



COMUNE DI PECETTO TORINESE
CAP 10020 – CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Sede Municipale di via Umberto I n.3 - Tel. 0118609218/9 - Fax 0118609073

Partita IVA 02085860019 - C.F. 90002610013

e-mail: tecnico@comune.pecetto.to.it – sito: www.comune.pecetto.to.it

posta elettronica certificata: info@pec.comune.pecetto.to.it

UFFICIO TECNICO COMUNALE
SETTORE LAVORI PUBBLICI

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE, DI DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DEL TIRO A SEGNO.
CUP: H25H18000320004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
SETTORE LAVORI PUBBLICI

RENDE NOTO

che il Comune di Pecetto Torinese intende espletare un'indagine di mercato per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione, al coordinamento per la sicurezza, alla direzione lavori, al collaudo e alla contabilità per il lavori di *Ristrutturazione edificio del Tiro a Segno* in Pecetto Torinese.

Tale indagine è volta esclusivamente ad acquisire informazioni sul mercato di settore, al fine di individuare soggetti da invitare alla successiva procedura selettiva avviata in applicazione dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016.

OGGETTO DELL'APPALTO.

Il servizio da affidare è quello della **progettazione completa nei tre livelli** (progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo), del **coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione**, per i lavori di **Ristrutturazione edificio del Tiro a Segno** nel Comune di Pecetto Torinese, con possibilità di estensione dell'incarico anche alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, al collaudo ed alla contabilità alle stesse condizioni offerte la progettazione completa nei tre livelli.

STIMA COMPENSI

Importo presunto dell'opera (V):

€ 62.800,00 IVA esclusa

Classificazione ai sensi del D.M. 17.06.2016 e D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Categoria: E.20

Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti

Grado di complessità (G):

0.95

Parametro sul valore dell'opera (P)

15,045259%

CALCOLO PRESUNTO PRESTAZIONI

| Progetto di fattibilità tecnica ed economica: | | | | |
|---|-------------|---------|-------------|-----------------|
| Prestazioni: | Parametro Q | VxPxGxQ | Spese (25%) | Totale |
| QbI.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici; | 0,090 | 807,84 | 201,96 | 1.009,80 |
| QbI.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto | 0,010 | 89,76 | 22,44 | 112,20 |
| QbI.03: Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili | 0,020 | 179,52 | 44,88 | 224,40 |
| QbI.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | 0,010 | 89,76 | 22,44 | 112,20 |
| Totale Progetto di fattibilità tecnica ed economica (IVA e Cassa escluse) | | | | 1.458,60 |

| Progetto definitivo: | | | | |
|--|-------------|----------|-------------|-------------------|
| Prestazioni: | Parametro Q | VxPxGxQ | Spese (25%) | Totale |
| QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti; | 0,230 | 2.064,48 | 516,12 | 2.580,60 |
| QbII.02: Rilievi dei manufatti | 0,040 | 359,04 | 89,76 | 448,80 |
| QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale | 0,010 | 89,76 | 22,44 | 112,20 |
| QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico | 0,070 | 628,32 | 157,08 | 785,40 |
| QbII.07: Rilievi planoaltimetrici | 0,020 | 179,52 | 44,88 | 224,40 |
| QbII.19: Relazione paesaggistica | 0,020 | 179,52 | 44,88 | 224,40 |
| QbII.13: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC | 0,010 | 89,76 | 22,44 | 112,20 |
| Totale Progetto definitivo (IVA e Cassa escluse) | | | | € 4.488,00 |

| Progetto esecutivo: | | | | |
|---|-------------|----------|-------------|-------------------|
| Prestazioni: | Parametro Q | VxPxGxQ | Spese (25%) | Totale |
| QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,070 | 628,32 | 157,08 | 785,40 |
| QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi | 0,130 | 1.166,88 | 291,72 | 1.458,60 |
| QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,040 | 359,04 | 89,76 | 448,80 |
| QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma | 0,020 | 179,52 | 44,88 | 224,40 |
| QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera | 0,020 | 179,52 | 44,88 | 224,40 |
| QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento | 0,100 | 897,60 | 224,40 | 1.122,00 |
| Totale Progetto esecutivo (IVA e Cassa escluse) | | | | € 4.263,60 |

| Esecuzione lavori: | | | | |
|---|-------------|----------|-------------|-------------------|
| Prestazioni: | Parametro Q | VxPxGxQ | Spese (25%) | Totale |
| QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione | 0,320 | 2.872,32 | 718,08 | 3.590,40 |
| QcI.02: Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile | 0,030 | 269,28 | 67,32 | 336,60 |
| QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione | 0,020 | 179,52 | 44,88 | 224,40 |
| QcI.10a: Contabilità dei lavori a corpo | 0,045 | 403,92 | 100,98 | 504,90 |
| QcI.11: Certificato di regolare esecuzione | 0,040 | 359,04 | 89,76 | 448,80 |
| QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,250 | 2.244,00 | 561,00 | 2.805,00 |
| Totale Esecuzione lavori (IVA e Cassa escluse) | | | | € 7.910,10 |

RIEPILOGO:

Prestazioni professionali di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza:

- Progetto di fattibilità tecnica ed economica: € **1.458,60** Iva e Cassa escluse;
- Progetto definitivo: € **4.488,00** Iva e Cassa escluse;
- Progetto esecutivo: € **4.263,60** Iva e Cassa escluse;
- Esecuzione lavori: € **7.910,10** Iva e Cassa escluse;

Totale: € 18.120,30 IVA e Cassa escluse;

Totale solo progettazione nei tre livelli € 10.210,20 IVA e Cassa escluse;

SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE

Sono ammessi alla presentazione della manifestazione di interesse tutti i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- Possesso dei requisiti previsti dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Possesso dei requisiti di idoneità professionale:
 - o Laurea in ingegneria o architettura, iscrizione al relativo Albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti e abilitazione all'esercizio della professione;
 - o Regolare iscrizione all'Albo dell'Ordine di appartenenza;
 - o Abilitazione al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri (possesso dei cui all'articolo 98 del D.Lgs. 81/2008);
- Aver svolto negli ultimi 10 anni, anteriori alla data di pubblicazione del presente avviso, almeno un servizio di progettazione, pubblico o privato, di natura affine o superiore per categoria e grado di complessità (categoria E.20 – Grado di complessità 0.95 di cui al D.M. 17.06.2016) e di importo complessivo non inferiore al valore dell'iniziativa (€18.120,30, oltre IVA e oneri previdenziali – prestazioni professionali di progettazione nei tre livelli, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza), relativi alla progettazione di opere di cui alla categoria OG 1: *costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie.*, di importo non inferiore ad € 62.800,00= (IVA esclusa), entrambi cumulabili se trattasi di più di un servizio svolto;
- Iscrizione al M.E.P.A. - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nell'iniziativa *Servizi*, categoria *Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*, al fine del rispetto di quanto previsto dal comma 2, dell'art. 40 – “*Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione*” del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO

Ai fini dell'espletamento della procedura si riportano gli elementi essenziali del contratto:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire è il seguente: Affidamento servizi di ingegneria e architettura;
 - Oggetto del contratto è il seguente: **progettazione completa nei tre livelli** (progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo), **coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione** per i lavori di **Ristrutturazione edificio del Tiro a Segno** nel Comune di Pecetto Torinese;
 - Possibilità di estensione dell'incarico anche alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori, al collaudo ed alla contabilità alle stesse condizioni offerte per la progettazione completa nei tre livelli;
 - La forma di stipulazione sarà lo scambio di lettere commerciali e conseguente sottoscrizione del disciplinare di incarico previa prestazione della cauzione definitiva;
 - L'affidamento del servizio avverrà in favore dell'operatore che avrà proposto il minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - Non è ammesso il subappalto;
 - Termini di presentazione dei progetti:
 - o Progetto di fattibilità tecnico ed economica: 15 giorni dalla sottoscrizione del disciplinare di incarico;
 - o Progetto definitivo: 15 giorni dall'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica da parte dell'Amministrazione;
 - o Progetto esecutivo: 15 giorni dall'approvazione del progetto definitivo da parte dell'Amministrazione;
- Possibilità di accorpate i diversi livelli di progettazione;
- Avvio presunto dell'attività esecutiva del contratto: entro il 22 dicembre 2018.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti sopra indicati, dovranno presentare apposita manifestazione di interesse, secondo il modello allegato al presente avviso, corredato da copia del documento di identità valido del sottoscrittore.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire al Comune di Pecetto Torinese, Via Umberto I n. 3, **entro le ore 11.00 del giorno mercoledì 12 dicembre 2018**, in plico chiuso recante l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura "*Manifestazione di interesse a partecipare all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per i lavori di Ristrutturazione edificio del Tiro a segno*", secondo una delle seguenti modalità:

- invio tramite posta, con lettera raccomandata, all'Ufficio Protocollo del Comune, Via Umberto I n. 3, 10020 Pecetto T.se (TO) - farà fede la data di arrivo al protocollo e non quella di spedizione;
- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune negli orari di apertura al pubblico;
- invio tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: info@pec.comune.pecetto.to.it – farà fede la data e l'ora di spedizione della PEC;

AVVERTENZE

L'indagine di mercato viene avviata a mero scopo esplorativo, al fine di individuare 5 (cinque) soggetti da invitare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza e, altresì, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità. Il principio di economicità può essere subordinato, ai criteri ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non dà luogo ad una procedura di scelta del contraente e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, come anche di non dare seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio, ovvero di invitare ulteriori operatori per raggiungere il numero di cinque.

Qualora le manifestazioni di interesse ricevute nel termine di cui sopra siano superiori a 5 (cinque), si procederà al sorteggio pubblico finalizzato ad individuare i 5 (cinque) operatori che riceveranno la richiesta di offerta; si comunica sin d'ora che la data del sorteggio sarà il giorno Giovedì 13 dicembre 2018 alle ore 11.00.

I dati forniti dai soggetti verranno trattati, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso.

Per qualsiasi informazione gli interessati possono rivolgersi a:

Ufficio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici:

tel. 011/8609218

fax 011/8609073

e-mail: tecnico@comune.pecetto.to.it

Responsabile del Procedimento è l'Arch. Luca Maria Fasano – Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici del Comune di Pecetto Torinese.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Comune di Pecetto T.se (nella *home page* e nella Sezione Bandi e Appalti), unitamente alla modulistica allegata.

È inoltre consultabile presso l'Ufficio Protocollo nei seguenti orari:

- lunedì, mercoledì e venerdì ore 8.30 – 11.00
- martedì e giovedì ore 14.00 – 17.00
- mercoledì ore 16.00 – 17.00

Pecetto Torinese, 06.12.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Arch. Luca Maria FASANO

firmato digitalmente

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Spett.le
COMUNE DI PECETTO TORINESE
Via Umberto I 3
10020 PECETTO TORINESE

OGGETTO: Servizi tecnici di progettazione nei tre livelli e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per i lavori di Ristrutturazione edificio del Tiro a Segno nel Comune di Pecetto Torinese
CUP: H25H18000320004

Scadenza: Mercoledì 12 dicembre 2018 – ore 11:00

Indagine di mercato - Manifestazione di interesse

Il sottoscritto
nato a (prov.) il
codice fiscalepartita IVA
residente a (prov.) Stato
in vian.
iscritto all'Albo professionale Al n.
con studio in Via n.
telefono fax
e-mail
PEC:

In nome e per conto

- proprio
- di Associazione/Associazione Temporanea di Professionisti
- della Società di Professionisti/Ingegneria denominata _____

CHIEDE

di essere invitato alla procedura in oggetto e, a tale scopo, rimossa ogni eccezione e/o riserva e consapevole dell'applicabilità, in caso di dichiarazioni mendaci, delle sanzioni penali di cui all'articolo 76 del DPR 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative, ai sensi dello stesso DPR 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni,

DICHIARA

(apporre una X su ciascuna dichiarazione)

- di essere in possesso di Laurea in:
- di essere abilitato all'esercizio della libera professione ed iscritto all'Ordine _____ di _____ al n. _____
- di essere abilitato allo svolgimento delle mansioni di coordinatore per la sicurezza;

- di essere attivo sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nell'iniziativa Servizi , categoria Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
- di accettare tutte le condizioni di incarico previste nell'avviso di selezione;
- che non ricorre nei propri confronti alcuna delle cause di esclusione di partecipazione alle procedure di affidamento di cui all'articolo 80 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- di aver svolto negli ultimi 10 anni, anteriori alla data di pubblicazione del presente avviso, almeno un servizio di progettazione, pubblico o privato, di natura affine o superiore per categoria e grado di complessità (categoria E.20 – Grado di complessità 0.95 di cui al D.M. 17.06.2016) e di importo complessivo non inferiore al valore dell'iniziativa (€ 18.120,30, oltre IVA e oneri previdenziali – prestazioni professionali di progettazione nei tre livelli, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza), relativi alla progettazione di opere di cui alla categoria OG 1: *costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie.*, di importo non inferiore ad € 62.800,00= (IVA esclusa), entrambi cumulabili se trattasi di più di un servizio svolto;
- di essere iscritto al M.E.P.A. - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nell'iniziativa *Servizi*, categoria *Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*;
- di impegnarsi alla consegna di tutta la documentazione richiesta e le garanzie necessarie per l'eventuale espletamento dell'incarico;
- di impegnarsi a concludere l'incarico con la consegna di tutti gli elaborati costituenti il progetto esecutivo entro i termini stabiliti dall'avviso;

Data _____

Firma _____

ALLEGATO:

- copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i;

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, il sottoscritto dichiara di acconsentire, espressamente e validamente, al trattamento dei dati innanzi riportati per l'espletamento della procedura per l'affidamento del servizio.

Data _____

Firma _____

(1): La presente dichiarazione deve essere **compilata e sottoscritta:**

- a) *in caso di professionista singolo, dal professionista medesimo.*
- b) *in caso di studio professionale associato, da tutti i professionisti associati.*
- c) *In caso di società dal legale rappresentante.*
- d) *In caso di raggruppamenti non ancora costituiti da tutti i professionisti*