

	REPUBBLICA ITALIANA	
	Comune di Pecetto torinese	REPERTORIO N.
	(Provincia di Torino)	
	CONTRATTO D'APPALTO PER SERVIZIO di progettazione definitiva esecutiva,	
	direzione lavori, contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione,	
	coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per lavori	
	di "Realizzazione ambulatorio medico e spazio multifunzionale" -----	
	Codice identificativo gara (CIG): 8679043CD8-----	
	Codice CUP: H22C20000340004-----	
	REPUBBLICA ITALIANA	
	L'anno duemilaventuno, il giorno, del mese di, presso la residenza	
	del Comune intestato, nell'ufficio di segreteria, avanti a me SACCO Dott.ssa	
	Daniela, Segretario Generale del Comune di Pecetto torinese, autorizzato a	
	rogare gli atti nell'interesse del Comune, senza l'assistenza di testimoni per	
	avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso,	
	espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi:-----	
	La Sig.ra Francesca Dibitonto, nata a Lecce, il 28/09/1975, che dichiara di	
	intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse	
	del Comune di Pecetto torinese, C.F. 90002610013, che rappresenta nella sua	
	qualità di Responsabile Servizio Tecnico Lavori Pubblici, in forza del Decreto	
	dirigenziale n. 19 del 26/09/2019;-----	
	- Il Sig., nato a (...), il,	
	residente a (...), in Via n., nella sua qualità di	
	legale rappresentante dell'impresa, impresa con sede	
	legale in (...) Via..... n. - C.F. e P.Iva	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del d.m. 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.), per l'importo di Euro 45,00.	

;-----comparenti della cui identità	
	personale e capacità giuridica di contrattare io Segretario Comunale sono	
	personalmente certo.....	
	PREMESSO	
	Che con Determina del Responsabile del Servizio tecnico n. --- del	
 sono stati affidati i servizi indicati al precedente punto ed è	
	stata impegnata la spesa necessaria per retribuire i servizi stessi;-----	
	Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano	
	quanto segue:.....	
	ARTICOLO 1 - (Oggetto del contratto) -----	
	Il Comune di Pecetto torinese, come sopra rappresentato, conferisce al	
	“ <i>Contraente</i> ” che, come sopra rappresentato, accetta senza riserva alcuna,	
	l’incarico dei servizi tecnici citati in premessa. Il “ <i>Contraente</i> ” si impegna alla	
	loro esecuzione alle condizioni tutte del presente contratto e agli atti da questo	
	richiamati.	
	L’incarico dovrà essere svolgersi nel rispetto delle vigenti disposizioni di	
	legge e di tutte le norme attinenti all’oggetto dell’incarico con particolare	
	riferimento al D.L. n. 50/2016 e s.m.i.)-----	
	ARTICOLO 2 - (Prestazioni) -----	
	L’incarico di cui sopra prevede l’espletamento dei seguenti servizi tecnici	
	- progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori, contabilità, redazione	
	certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di	
	progettazione ed esecuzione ai sensi dell’articolo 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e	
	s.m.i. ed in particolare (DM 17/06/2016): QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08,	
	QbII.18, QbII.21, QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06,	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del d.m. 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.), per l’importo di Euro 45,00.	

QbIII.07, Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qclo.10a, Qcl.11, Qcl.12.

ARTICOLO 3 - (Modalità di espletamento dell'incarico) -----

La Parte Contraente svolgerà i servizi di cui al precedente articolo secondo le norme di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle altre disposizioni vigenti in materia eventualmente integrate o modificate dal responsabile del procedimento in relazione a specifiche esigenze.-----

Dovranno infine essere osservate tutte le norme e prescrizioni impartite dal Comune e in genere da tutte le Autorità ed organismi preposti alla materia. Sia nell'esecuzione che nello svolgimento dell'incarico ricevuto la Parte Contraente si impegna a procedere secondo le buone regole dell'arte e nel rispetto di tutti i requisiti di legge previsti per tali prestazioni. -----

ARTICOLO 4 – (Facoltà e divieti)-----

La Parte Contraente risulta essere in possesso dei requisiti soggettivi e professionali necessari per lo svolgimento dell'incarico oggetto del presente contratto, e non si trova in alcuna delle condizione di divieto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. -----

ARTICOLO 5 – (Tempo utile per il completamento dell'incarico) -----

L'espletamento dei servizi di progettazione di cui alla presente convenzione dovrà seguire le seguenti tempistiche: consegna del progetto definitivo entro 30 gg dalla stipula del presente contratto;

ARTICOLO 6 – (Compensi e modalità di pagamento) -----

Per le prestazioni di cui al presente contratto, alla Parte Contraente sarà corrisposto un compenso pari a € (Euro.....) oltre CNPAIA e IVA..

Sono inoltre comprese nell'importo contrattuale (e pertanto poste a carico della parte contraente) tutte le spese necessarie per l'espletamento Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del d.m. 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.), per l'importo di Euro 45,00.

	dell'incarico di cui alla presente L'importo sarà corrisposto al Parte	
	Contraente in un'unica rata secondo la seguente tempistica: -----	
	100% dell'importo della progettazione definitiva e coordinamento	
	sicurezza in fase di progettazione ad approvazione del progetto definitivo;	
	100% dell'importo della progettazione esecutiva e coordinamento	
	sicurezza in fase di progettazione ad approvazione del progetto esecutivo;	
	80% dell'importo della direzione lavori, della contabilità e coordinamento	
	sicurezza in fase di esecuzione;	
	20% dell'importo della direzione lavori, della contabilità e coordinamento	
	sicurezza in fase di esecuzione all'emissione del certificato di regolare	
	esecuzione.	
	La liquidazione dell'importo sopra indicato avverrà sulla base di emissione	
	di regolare fattura.	
	La Parte Contraente è tenuta ad introdurre ai progetti presentati, tutte le	
	modifiche richieste per iscritto dall'Amministrazione comunale e dagli altri	
	Enti che siano specificate da oggettive e riconoscibili esigenze tecniche e di	
	normativa, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi. -----	
	Ai sensi della Legge 244/2007 (art. 1 commi da 209 a 214) e del D.L. n.	
	66/2014 (art. 25), le fatture relative al presente contratto dovranno pervenire	
	in formato elettronico e dovranno riportare il codice identificativo di gara	
	(CIG), tranne in caso di esclusione dall'obbligo di tracciabilità di cui alla	
	Legge n. 136/2010 e il codice unico di progetto (CUP), in caso di fatture	
	riferite a progetti di investimento pubblico. Ai fini del presente adempimento	
	si comunica che il codice univoco ufficio al quale dovranno essere indirizzate	
	le fatture elettroniche è il seguente: UF8UOE-----	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del d.m. 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.), per l'importo di Euro 45,00.	

	Per quanto non specificatamente indicato nel presente schema di convenzione	
	si fa riferimento alle norme vigenti in materia di prestazioni professionali. ---	

	ARTICOLO 7 – (Proroga dei termini e Penale per ritardi) -----	
	In presenza di giusti motivi, su richiesta del Parte Contraente, o di cause di	
	forza maggiore, (in particolare per quelle dipendenti dai pareri o dagli atti di	
	approvazione di Enti superiori quali Regione o Provincia) la Parte	
	Committente potrà concedere una proroga fissando, a suo insindacabile	
	giudizio, un nuovo termine per l’ultimazione dell’incarico. -----	
	In caso ulteriore ritardo, oltre la proroga eventualmente concessa, (per cause	
	imputabili esclusivamente alla Parte Contraente) nella consegna degli	
	elaborati, si applicherà una penale di Euro 200,00 per ogni giorno di ritardo	
	oltre i termini stabiliti, da trattarsi sul saldo del compenso. -----	
	Qualora la penale per ritardo superi il 10% dell’importo dell’incarico lo stesso	
	sarà revocato ed alla Parte Contraente non verrà riconosciuto alcun compenso	
	per eventuali prestazioni già effettuate e non concluse né consegnate nei	
	termini. Il Comune di Pecetto torinese procederà a richiedere alla Parte	
	Contraente gli eventuali danni derivanti dal non rispetto dei termini di	
	conclusione, compresi quelli derivanti dall’eventuale perdita di contributi e/o	
	finanziamenti eventualmente concessi da altri Enti. -----	
	ARTICOLO 8 – (Verifica delle prestazioni) -----	
	Fermo restando che, trattandosi di rapporto di lavoro autonomo, non esiste	
	alcun vincolo di subordinazione, spetterà al Responsabile Unico del	
	Procedimento la verifica delle prestazioni ed il controllo della concreta	
	attuazione delle direttive impartite per il miglior raggiungimento del risultato.	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del d.m. 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.), per l’importo di Euro 45,00.	

	
	Lo stesso Responsabile Unico del Procedimento avrà cura di effettuare le	
	segnalazioni verbali all'incaricato di eventuali problemi riscontrati e il	
	rapporto al Comune di Pecetto torinese, ove le modalità di esecuzione	
	dell'incarico rendessero opportuna o necessaria l'interruzione del medesimo.	
	ARTICOLO 9 – (Altre spese incluse nella convenzione) -----	
	Sono incluse nel corrispettivo pattuito tutte le spese occorrenti per	
	l'espletamento dell'incarico come sopra definito: -----	
	La Parte Contraente si impegna a presentare alla parte Committente i	
	progetti di cui all'oggetto della presente convenzione sia su supporto cartaceo	
	in 2 (due) copie, sia su supporto informatico (1 Cd- Rom), e specificatamente	
	tutti i files dovranno essere forniti in formato pdf; inoltre i files di testo	
	dovranno essere restituiti in formato Word per Windows (*.doc), i files delle	
	tabelle in formato Excel per Windows (*.xls) mentre i files grafici dovranno	
	essere in formato Autocad (*.dwg), tutti i programmi sono da intendersi nelle	
	versioni IBM compatibili. -----	
	ARTICOLO 10 – (Recesso o revoca dall'incarico)	
	Il recesso dall'incarico da parte del Parte Contraente, nel corso	
	dell'espletamento dell'incarico affidato, comporta oltre alla perdita del diritto	
	a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, la possibilità da parte del	
	Committente di rivalersi nei suoi confronti per eventuali danni economici	
	subiti, compresa la perdita di finanziamenti qualora ciò sia dipeso dalla	
	mancata presentazione o nell'eccessivo ritardo nella consegna degli elaborati	
	progettuali.	
	Nel caso di inadempienza o di ritardo nella conduzione dell'incarico, al	
	verificarsi delle condizioni stabilite all'art. 7, il Comune di Pecetto torinese si	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del d.m. 22 febbraio 2007,	
	mediante modello unico informatico (M.U.I.), per l'importo di Euro 45,00.	

	riserva la facoltà di revocare, a semplice avviso – diffida con raccomandata	
	A.R., l’incarico stesso.	
	Qualora il progetto risultasse non accolto per difetto dello studio o per	
	inattendibilità tecnica, alla Parte Contraente incaricato non sarà dovuto alcun	
	compenso, né il Comune di Pecetto torinese avrà l’obbligo di reincaricare la	
	Parte Contraente per un nuovo studio, in sostituzione di quello non accettato.	
	E’ altresì clausola risolutiva del contratto l’inosservanza delle disposizioni del	
	Codice di Comportamento del Comune di Pecetto torinese, approvato con	
	Deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 18/12/2013, di cui si fornisce	
	copia.-	
	ARTICOLO 11 – (Norma di rinvio)-----	
	Per quanto non espressamente convenuto, le parti fanno riferimento alle norme	
	del Codice Civile e della Contabilità Generale dello Stato. -----	
	ARTICOLO 12 – (Tracciabilità)-----	
	I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza della presente convenzione sono	
	effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale	
	acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi	
	dell’articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.-----	
	E’ fatto obbligo della parte Contraente, pena la nullità assoluta della presente	
	convenzione, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla	
	tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’articolo 3 della Legge 13.08.2010 n.	
	136 ed in particolare, la Parte Contraente comunica che il conto corrente	
	bancario/postale “dedicato” inerente alla presente convenzione e sul quale	
	verranno eseguiti i pagamenti è il seguente:	
 - Filiale n° - Via - Codice IBAN :	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del d.m. 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.), per l’importo di Euro 45,00.	

 sul quale sono delegati ad operare: il Sig.	
 nato a, il, CF	
; La clausola risolutiva di cui al comma	
	precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite	
	senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane s.p.a.. -----	
	Per quanto non previsto nella presente contratto, si applicano le disposizioni	
	del codice dei contratti emanato con D.Lgs. n. 50/2016. -----	
	Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi	
	della presente convenzione.	
	ARTICOLO 13 – (Responsabile del procedimento) -----	
	Ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del presente	
	Procedimento amministrativo è l’arch. Francesca Dibitonto. -----	
	ARTICOLO 14 – (Disponibilità del Comune – Base dati e disegni) -----	
	La Parte Committente agevolerà l’acquisizione dei dati di archivio e tutto	
	quanto utile al Parte Contraente per l’espletamento dell’incarico, fornendo	
	l’assistenza del personale comunale sia presso l’Ufficio Tecnico, sia	
	eventualmente nei sopralluoghi.	
	Il Comune di Pecetto torinese si impegna a fornire, tramite i propri uffici	
	tecnici, i dati e la documentazione in suo possesso, utili all’espletamento	
	dell’incarico.	
	ARTICOLO 15 – (Approfondimenti tecnici) -----	
	La Parte Contraente, oltre agli obblighi stabiliti o richiamati nella presente	
	convenzione, si impegna a fornire ogni necessario chiarimento tecnico che si	
	rendesse utile. Tali prestazioni si intendono compensate con gli onorari e	
	rimborsi stabiliti nel precedente articolo 10. -----	
	ARTICOLO 16 – (Risultato o prodotto dell’attività e obblighi di	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del d.m. 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.), per l’importo di Euro 45,00.	

	riservatezza) -----	
	La Parte Contraente dà atto che il risultato di quanto prodotto nel corso della propria attività è e resterà di proprietà del Comune di Pecetto torinese,	
	ARTICOLO 17 – (Incompatibilità) -----	
	La Parte Contraente incaricato accetta l’incarico conferito, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, dichiarando sotto la propria responsabilità che non ha rapporti di altro genere con la Parte Committente, né rapporti di lavoro dipendente con Enti pubblici, che vietino l’esercizio della libera professione, né altri rapporti incompatibili o di contrasto di interesse con il presente incarico con il Comune di Pecetto torinese. -----	
	ARTICOLO 18– (Controversie)-----	
	Per le eventuali controversie sorte tra l’ente committente e i professionisti incaricati circa l’interpretazione del presente disciplinare e della sua applicazione, le parti dichiarano e concordano di deferirne la risoluzione al giudice amministrativo. E’ esclusa la competenza arbitrale. -----	
	ARTICOLO 19 – (Domicilio)-----	
	Per quanto concerne l’incarico affidatogli, la Parte Contraente elegge domicilio in Pecetto torinese, Via Umberto I, 3 presso il Palazzo Comunale. -	
	ARTICOLO 20 – (Norme di rinvio)-----	
	La parte Committente e la Parte Contraente concordano e accettano incondizionatamente e senza porre riserva alcuna che, per quanto non espressamente richiamato nella presente convenzione d’appalto, e per quanto non espressamente convenuto troveranno applicazione tutte le norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nel D.P.R. n. 207/2010, nel Codice Civile e nella Contabilità Generale dello Stato.-----	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del d.m. 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.), per l’importo di Euro 45,00.	

	ARTICOLO 21 – (Validità ed esecutività) -----	
	La presente convenzione è senz'altro impegnativa per entrambe le parti ed ha decorrenza immediata.	
	ARTICOLO 22 - (Trattamento dei dati personali)	
	Il “Comune”, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., informa il “Contraente” che tratterà i dati, contenuti nel presente schema di convenzione di incarico, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l’assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.-----	
	ARTICOLO 23 - (registrazione)-----	
	Ai sensi dell’art. 9 del DPR 05.10.2010, n. 207, il Responsabile del procedimento amministrativo di cui al presente contratto d’appalto, è l’Arch. Francesca Dibitonto.....	
	La registrazione viene effettuata con modalità telematica ai sensi dell’art. 3 bis del D. Lgs. n. 463/1997, e gli obblighi fiscali sono assolti secondo le modalità definite dai decreti di cui all’art. 21 comma 5 del D. Lgs. n. 82/2005.	
	Al fine di coniugare il dispositivo dell’art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 con gli obblighi connessi alla formazione e conservazione del repertorio, il presente atto viene numerato seguendo la numerazione dell’attuale registro, in formato cartaceo, dell’ufficiale rogante.-----	
	Il presente atto, stipulato in modalità elettronica, sarà conservato su specifico software dell’Ente, in linea con le disposizioni contenute nel Codice dell’Amministrazione Digitale (CAD) di cui al D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i., compatibilmente con le dotazioni informatiche e tecniche dell’Ente.---	
	E richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del d.m. 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.), per l’importo di Euro 45,00.	

