\COMUNE DI PECETTO TORINESE

CAP 10020 – CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Sede Municipale di via Umberto I n.3 - Tel. 0118609218/9 - Fax 0118609073
Partita IVA 02085860019 - C.F. 90002610013
e-mail: tecnico@comune.pecetto.to.it – sito: www.comune.pecetto.to.it
posta elettronica certificata: info@pec.comune.pecetto.to.it

UFFICIO TECNICO COMUNALE
SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO:	GARA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI
	SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA PER LA REALIZZAZIONE DI AMBULATORIO MEDICO E SPAZIO MULTIFUNZIONALE **CUP: H22C20000340004** **CIG: 8679043CD8**

VERBALE N. 4

L'anno duemilaventuno del giorno dodici maggio alle ore 9,00, presso la sede dell'Ente, via Umberto I n.3 - primo piano - sala Giunta, si riunisce in seduta pubblica la Commissione tecnica nominata con determinazione n. 158 del 26/04/2021, al fine di procedere all'apertura dell'offerta tecnica relativa alla gara in oggetto, indetta con RDO n. 2776795 del 02/04/2021. Sono presenti i seguenti componenti:

1. Arch. Simona Pagliuca (presidente) - responsabile del procedimento e specialista uffici tecnici presso il comune di Trofarello;

2. Ing. Domenico Usai (membro esperto) – dipendente del Comune di Moncalieri - ufficio gestione edifici Comunali e impianti;

3. Dott. Bernardo Caccherano (membro esperto) – responsabile dell'ufficio segreteria, anagrafe, socioculturale e vicesegretario del Comune di Pecetto torinese;

I membri della commissione hanno dichiarato in data 27/04/2021 l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione sia nei confronti della procedura, sia nei confronti degli operatori economici invitati alla stessa, ai sensi degli articoli 42 e 77 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Alla seduta è presente il Responsabile Unico di Procedimento, arch. Francesca Dibitonto, in qualità di segretario verbalizzante, dipendente del servizio Lavori Pubblici del Comune Pecetto Torinese.
La commissione prende atto che:

- con determina n. 123 del 01/04/2021 è stato approvato il verbale dell'esito della manifestazione di interesse finalizzata all'invito alla "Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori, Coordinamento per la sicurezza, Certificato di regolare esecuzione per la Realizzazione di ambulatorio medico e spazio multifunzionale in Pecetto torinese" e col medesimo atto è stato approvato il disciplinare di gara con i relativi allegati;

- Come riportato nel verbale n. 1 redatto l'11 maggio 2021, alla RDO n. 2776795 del 02/04/2021 (scadenza ore 12,00 del 23/04/2021) sono stati invitati 9 soggetti, di seguito indicati;

Numero	Operatore economico
1	STUDIO LEVING
2	RTP INGG. CERVAROLO-MUOIO-IERARDI
3	RTP MEDITERRANEO DESIGN- ING. IMPERATORE
4	RTP INGG. REMORINI-PINELLI ARCH. FALCHI

5	SI.ME.TE. S.R.L.
6	STUDIO AARC.IT
7	C-ENGINEERING S.R.L.
8	TEAM PROJECT
9	ARCH. BOUNOUS

- Entro le ore 12,00 del 23 aprile 2021 sono pervenute le seguenti offerte:

	Denominazione concorrente (*mandatario RTP)	**Forma di partecipazione**	**Data presentazione offerta**
1	ARCHITETTO RENZO BOUNOUS (ING. ETTORE GILLI, ING. IUNIOR ANDREA FERRO, ARCHITETTO RENZO BOUNOUS*, ARCH. SABRINA FASSI, AREA INGEGNERIA STUDIO ASSOCIATO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	23/04/2021 10:42:58
2	ING. GIUSEPPE CERVAROLO (STUDIO TECNICO ING. ROSARIO IERARDI, STUDIO TECNICO ING. ANDREA MUOIO, ING. GIUSEPPE CERVAROLO*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	22/04/2021 12:56:52
3	MEDITERRANEO DESIGN SRLS (MEDITERRANEO DESIGN SRLS*, Ing. Luigi Imperatore)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	22/04/2021 16:57:24
4	SI.ME.TE SRL (PRODIM SRL, SI.ME.TE SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	23/04/2021 08:10:46
5	STUDIO ASSOCIATO STUDIO AARC.IT - STUDIO TECNICO ASSOCIATO INGEO (STUDIO ASSOCIATO STUDIO AARC.IT*, STUDIO TECNICO ASSOCIATO INGEO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	22/04/2021 19:54:03
6	TEAM PROJECT	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/04/2021 11:32:44

- Come riportato nel verbale n. 3 redatto il 12 maggio, inerente all'apertura delle buste dei documenti ed all'esame della documentazione pervenuta a seguito di ricorso all'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/16 e s.m.i., sono stati ammessi alla fase successiva, ossia alla fase di apertura dell'offerta tecnica, i seguenti operatori:

	Denominazione concorrente (*mandatario RTP)	**Forma di partecipazione**
1	ARCHITETTO RENZO BOUNOUS (ING. ETTORE GILLI, ING. IUNIOR ANDREA FERRO, ARCHITETTO RENZO BOUNOUS*, ARCH. SABRINA FASSI, AREA INGEGNERIA STUDIO ASSOCIATO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
2	ING. GIUSEPPE CERVAROLO (STUDIO TECNICO ING. ROSARIO IERARDI, STUDIO TECNICO ING. ANDREA MUOIO, ING. GIUSEPPE CERVAROLO*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
4	SI.ME.TE SRL (PRODIM SRL, SI.ME.TE SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
5	STUDIO ASSOCIATO STUDIO AARC.IT - STUDIO TECNICO ASSOCIATO INGEO (STUDIO ASSOCIATO STUDIO AARC.IT*, STUDIO TECNICO ASSOCIATO INGEO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)

6	TEAM PROJECT	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)

Il RUP informa, inoltre, che per mero errore, sono stati inseriti tra la documentazione amministrativa anche i documenti inerenti all'offerta tecnica "criterio C"; questo non pregiudica in alcun modo la correttezza della gara in quanto il Criterio C è relativo alla presenza nel gruppo di lavoro di un professionista, esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well) e in quanto la garanzia di immodificabilità delle offerte è insita nella stessa procedura informatica.

Alla seduta non è presente alcun rappresentante dei partecipanti alla procedura in argomento.

Il Presidente procede quindi alla verifica della presenza della documentazione inerente l'offerta tecnica ed, unitamente agli altri membri di Commissione, verifica la corrispondenza tra quanto in esse contenuto e quanto previsto da bando e dal disciplinare di gara. La commissione utilizza durante la seduta pubblica la tabella riassuntiva del MePA, per verificare la presenza/assenza dei predetti documenti.

Pertanto sono ammessi alla successiva fase di gara, consistente nelle sedute riservate della commissione per la valutazione delle offerte tecniche, le seguenti offerte tecniche:

	Denominazione concorrente (*mandatario RTP)	**Forma di partecipazione**
1	ARCHITETTO RENZO BOUNOUS (ING. ETTORE GILLI, ING. IUNIOR ANDREA FERRO, ARCHITETTO RENZO BOUNOUS*, ARCH. SABRINA FASSI, AREA INGEGNERIA STUDIO ASSOCIATO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
2	ING. GIUSEPPE CERVAROLO (STUDIO TECNICO ING. ROSARIO IERARDI, STUDIO TECNICO ING. ANDREA MUOIO, ING. GIUSEPPE CERVAROLO*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
4	SI.ME.TE SRL (PRODIM SRL, SI.ME.TE SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
5	STUDIO ASSOCIATO STUDIO AARC.IT - STUDIO TECNICO ASSOCIATO INGEO (STUDIO ASSOCIATO STUDIO AARC.IT*, STUDIO TECNICO ASSOCIATO INGEO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
6	TEAM PROJECT	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)

La seduta pubblica si chiude alle ore alle 9,30

Pecetto Torinese, li 12/05/2021

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
Arch. Simona Pagliuca

IL COMMISSARIO
Ing. Domenico Usai

IL COMMISSARIO
Dott.. Bernardo Caccherano

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Francesca Dibitonto