



## COMUNE DI PECETTO TORINESE

CAP 10020 – CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Sede Municipale di via Umberto I n.3 - Tel. 0118609218/9 - Fax 0118609073

Partita IVA 02085860019 - C.F. 90002610013

e-mail: [tecnico@comune.pecetto.to.it](mailto:tecnico@comune.pecetto.to.it) – sito: [www.comune.pecetto.to.it](http://www.comune.pecetto.to.it)

posta elettronica certificata: [info@pec.comune.pecetto.to.it](mailto:info@pec.comune.pecetto.to.it)

### UFFICIO TECNICO COMUNALE SETTORE LAVORI PUBBLICI

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OGGETTO: | GARA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DI<br><b>SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA PER LA REALIZZAZIONE DI AMBULATORIO MEDICO E SPAZIO MULTIFUNZIONALE</b><br><b>CUP: H22C20000340004</b><br><b>CIG: 8679043CD8</b> |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Verbale n. 6

L'anno duemilaventuno il giorno diciannove maggio alle ore 16.30 in Via Umberto I, 3 presso la sede Comunale – sala giunta - la commissione dichiara aperta la seduta pubblica.

Il Presidente, completata la valutazione delle offerte tecniche, dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche degli operatori.

I suddetti punteggi sono riportati nella seguente tabella:

|   | Denominazione concorrente              | Punteggio criterio A | Punteggio criterio B | Punteggio criterio C | Totale punteggio offerta tecnica |
|---|----------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|
| 1 | RTP ARCH. RENZO BOUNOUS capogruppo     | 15,60                | 28,36                | 5                    | 48,96                            |
| 2 | RTP ING. GIUSEPPE CERVAROLO capogruppo | 19,95                | 17,51                | 5                    | 42,56                            |
| 3 | RTP SI.ME.TE SRL capogruppo            | 19,35                | 28,01                | 5                    | 52,36                            |
| 4 | RTP STUDIO AARC.IT capogruppo          | 23,25                | 26,96                | 5                    | 55,21                            |
| 5 | TEAM PROJECT                           | 10,95                | 7,88                 | 0                    | 18,83                            |

I concorrenti, tramite la piattaforma elettronica MEPA, in data 14/05/2021, sono stati informati di data, ora e luogo di svolgimento della presente seduta pubblica.

Nessun operatore assiste alla seduta di gara.

Si dà atto che degli offerenti, sono ammessi alla fase successiva solo quattro dei cinque partecipanti, in quanto il punteggio tecnico complessivo di Team Project srl risulta inferiore a 42 punti (soglia minima di sbarramento). Pertanto, vengono ammessi alla successiva fase di gara i seguenti operatori:

|   | Denominazione concorrente              |
|---|----------------------------------------|
| 1 | RTP ARCH. RENZO BOUNOUS capogruppo     |
| 2 | RTP ING. GIUSEPPE CERVAROLO capogruppo |
| 3 | RTP SI.ME.TE SRL capogruppo            |
| 4 | RTP STUDIO AARC.IT capogruppo          |

La commissione procede con l'apertura delle offerte economiche sul portale del MEPA presentate dai professionisti ammessi a tale fase.

Le modalità sono quelle previste dalla piattaforma MEPA. I ribassi offerti risultano essere quelli di cui alla seguente tabella:

|   | Denominazione concorrente              | ribasso offerto in percentuale |
|---|----------------------------------------|--------------------------------|
| 1 | RTP ARCH. RENZO BOUNOUS capogruppo     | 43,00                          |
| 2 | RTP ING. GIUSEPPE CERVAROLO capogruppo | 55,00                          |
| 3 | RTP SI.ME.TE SRL capogruppo            | 39,47                          |
| 4 | RTP STUDIO AARC.IT capogruppo          | 47,74                          |

Il sistema del MEPA procede poi al calcolo del punteggio dell'offerta economica secondo la formula bilineare al "rialzo" con coefficiente  $X = 0,85$  e calcola automaticamente i punteggi corrispondenti, riportati nella seguente tabella:

|   | Denominazione concorrente              | Punteggio offerta economica |
|---|----------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | RTP ARCH. RENZO BOUNOUS capogruppo     | 23,68                       |
| 2 | RTP ING. GIUSEPPE CERVAROLO capogruppo | 30                          |
| 3 | RTP SI.ME.TE SRL capogruppo            | 21,74                       |
| 4 | RTP STUDIO AARC.IT capogruppo          | 26,24                       |

Terminato il calcolo dei punteggi dell'offerta economica, si sommano i punteggi delle offerte tecniche a quelli delle offerte economiche ottenendo il punteggio complessivo e la relativa graduatoria generata dal MEPA.

|   | Denominazione concorrente              | Punteggio offerta tecnica | Punteggio offerta economica | PUNTEGGIO TOTALE |
|---|----------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------|
| 1 | RTP ARCH. RENZO BOUNOUS capogruppo     | 48,91                     | 23,68                       | 72,64            |
| 2 | RTP ING. GIUSEPPE CERVAROLO capogruppo | 42,55                     | 30                          | 72,46            |
| 3 | RTP SI.ME.TE SRL capogruppo            | 52,24                     | 21,74                       | 74,10            |
| 4 | RTP STUDIO AARC.IT capogruppo          | 54,55                     | 26,24                       | 81,45            |

Si dà atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere quella dell'RTP costituito da STUDIO AARC.IT (capogruppo) e STUDIO INGEO.

In merito alla verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si dà atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa non risulta anomala, in quanto il punteggio dell'offerta tecnica non supera i 4/5 del punteggio massimo attribuibile. La commissione

propone di aggiudicare in via provvisoria il servizio in oggetto al RTP costituito da STUDIO AARC.IT (capogruppo) e STUDIO INGEO che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.

La seduta è tolta alle ore 17,30.

Pecetto torinese, li 19/05/2021

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Simona Pagliuca

IL COMMISSARIO

Ing. Domenico Usai

IL COMMISSARIO

Dott. Bernardo Caccherano

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Francesca Dibitonto

Francesca Dibitonto

71

