



Richiamato l'art. 10 comma 10 della Legge 68/93 e s.m.i. il quale recita:

*“Sono istituiti diritti di segreteria anche sui seguenti atti:*

*a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18, secondo comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;*

*b) autorizzazioni di cui all'art. 7 del decreto-legge 23 gennaio 1982, n. 9, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 1982, n. 94, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;*

*c) autorizzazione per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria, di cui all'art. 31, primo comma, lettera b), della legge 5 agosto 1978, n. 457, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;*

*d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'art. 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;*

*e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'art. 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;*

*f) certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;*

*g) concessioni edilizie, da un valore minimo di L. 30.000 ad un valore massimo di L. 1.000.000.”*

Visto l'art. 2, comma 60, della legge 23.12.1996 n. 662 (legge collegata alla finanziaria per il 1997) che ha sostituito, tra l'altro, la lettera c) del comma 10 dell'art. 10 del D.L. 18.01.1993 n. 8 convertito, con modificazioni, dalla legge 19.03.1993 n. 68, in materia di diritti di segreteria di alcuni atti amministrativi attinenti l'Ufficio Tecnico, che ora così recita: *"autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di lire 50.000 (€ 25,82) ad un valore massimo di lire 150.000 (€ 77,47). Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati"*.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 29.06.1992 avente ad oggetto *"Disciplina della riscossione dei diritti di segreteria istituiti con l'art. 16, commi 10 e 11 del D.L. 20 maggio 1992, n. 289"*;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 30.11.2004, avente ad oggetto *"Introduzione nuovi diritti di segreteria e rivalutazione di quelli esistenti ai sensi dell'art. 10, comma 10, della legge 68/936 e s.m.i."*;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 05.11.2010, avente ad oggetto *"Rivalutazione diritti di segreteria su atti e procedure edilizie."*;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 29.11.2010, avente ad oggetto *"Determinazione nuovi diritti di segreteria su atti e procedure edilizie."*;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 27.3.2013, avente ad oggetto *"Rivalutazione diritti di segreteria e diritti di istruttoria su atti e procedure edilizie."*;

Ritenuto opportuno integrare la tabella "A" allegata a quest'ultima deliberazione con la previsione di una ulteriore voce per varianti tipologiche o similari agli strumenti urbanistici;

Vista la tabella "A" come integrata con il presente atto;

Richiamato il D.Lgs. n. 267/00;

Tutto ciò premesso

## IL SINDACO PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE

- di integrare la tabella "A" di cui alla precedente deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 27.3.2013, con oggetto "Rivalutazione diritti di segreteria e diritti di istruttoria su atti e procedure edilizie.", con la seguente previsione:

<b>TIPO DI ATTO</b>	<b>TARIFFA</b>
Varianti tipologiche o similari a strumenti urbanistici	€ 400,00

- di stabilire che:

- il valore suddetto entrerà in vigore il 01/06/2015;
- la nuova tariffa sarà applicata anche per le pratiche edilizie già presentate, il cui iter non si concluda entro il 15.05.2015;

- di dare atto che, a seguito della suddetta integrazione, la tabella "A" viene ridefinita come da allegato che costituisce parte integrante e sostanziale al presente atto;

- di demandare al responsabile del servizio interessato i provvedimenti conseguenti al presente atto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suddetta proposta di deliberazione;

Richiamato lo Statuto Comunale approvato ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. 267 del 2000;

Richiamato il vigente regolamento di contabilità;

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli di regolarità ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 49 ed all'art. 147 bis del D. Lgs. 267 del 2000;

Con voti unanimi e favorevoli

## DELIBERA

- di approvare la suddetta proposta di deliberazione, come trascritta;

- di attribuire alla presente deliberazione, a seguito di successiva votazione, l'immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267 del 2000.

\*\*\*\*\*

Si dà atto che la riunione della Giunta Comunale si è conclusa alle ore 17.00.

## Tabella “A”

<b>Tabella diritti di segreteria e diritti di istruttoria su atti e procedure edilizie</b>			
	<b>Riferimento</b>	<b>Tipo di atto</b>	<b>Tariffa €</b>
<b>A</b>	L. 68/93 art. 10 C. 10 punto a)	<b>Certificati di destinazione urbanistica</b> art. 30 comma 2 T.U.E. <b>€ 12,00</b> per mappale con un massimo di <b>€ 120,00</b>	<b>da 12,00 a 120,00</b>
<b>B</b>		<b>Certificati e attestazioni</b> in materia urbanistico edilizia.	
	L. 68/93 art. 10 C. 10 punto f)	<b>Attestazioni</b> relative a procedimenti amministrativi conclusi o in corso	<b>10,00</b>
	L. 68/93 art. 10 C. 10 punto f)	<b>Certificato di agibilità</b> art. 24 T.U.E.	<b>30,00</b>
	L. 68/93 art. 10 C. 10 punto f)	Classificazione di immobili o di opere ai <b>fini fiscali</b> (es. classificazioni ai sensi dell'art. 3 del T.U.E.)	<b>30,00</b>
	L. 68/93 art. 10 C. 10 punto f)	<b>Dichiarazioni varie</b> (es. ricongiungimento, numero civico, svincolo polizza con sopralluogo, ecc.)	<b>10,00</b>
<b>C</b>	L. 68/93 art. 10 C. 10 punto d)	<b>Piani di recupero (P.d.R.) di iniziativa privata:</b> l' 1,5% dell'importo complessivo dei relativi contributi da corrispondere ai sensi dell'art. 16 del T.U.E. – con un minimo di <b>€ 200,00</b> (anche nel caso di permessi gratuiti) ad un massimo di <b>€ 500,00</b>	<b>da 200,00 a 500,00</b>
<b>D</b>	L. 68/93 art. 10 C. 10 punto e)	<b>Strumenti urbanistici esecutivi presentati da privati (esclusi i P.d.R.); permessi di costruire convenzionati.</b>	<b>500,00</b>
		<b>Varianti tipologiche o similari a strumenti urbanistici</b>	<b>400,00</b>
<b>E</b>	L. 68/93 art. 10 C. 10 punto g)	<b>Permesso di costruire:</b> l'1,5% dell'importo complessivo dei relativi contributi da corrispondere ai sensi dell'art. 16 del T.U.E. – con un minimo di <b>€ 100,00</b> (anche nel caso di permessi gratuiti) ad un massimo di <b>€ 800,00</b>	<b>da 100,00 a 800,00</b>
	L. 68/93 art. 10 C. 10 punto g)	<b>Permesso di costruire o Denuncia di inizio attività per edicole funerarie.</b>	<b>100,00</b>
<b>F</b>			
	L. 68/93 art. 10 C. 10 punto c)	<b>Autorizzazioni o S.C.I.A.</b> art. 22 T.U.E. di cui ai commi 1 e 2.	<b>100,00</b>
	L. 68/93 art. 10 C. 10 punto g)	<b>Denuncia di inizio attività</b> art. 22 T.U.E. di cui al comma 3: l' 1,5% dell'importo complessivo dei relativi contributi da corrispondere ai sensi dell'art. 16 del T.U.E. – con un minimo di <b>€ 100,00</b> (anche nel caso di permessi gratuiti) ad un massimo di <b>€ 800,00</b>	<b>da 100,00 a 800,00</b>
		<b>Comunicazioni di manutenzione ordinaria</b>	<b>10,00</b>
		<b>Comunicazioni di manutenzione straordinaria</b>	<b>30,00</b>
<b>G</b>		<b>Pareri di massima</b>	
		su progetti di interventi urbanistici	<b>50,00</b>
		su progetti di interventi edilizi	<b>50,00</b>
		rimborso spese di sopralluogo nell'ambito di istruttorie edilizie	<b>30,00</b>
<b>H</b>		<b>Istruttoria di esposti</b> (comprensivo dell'eventuale sopralluogo) tale importo è rimborsabile ove la segnalazione risulti fondata;	<b>150,00</b>

Le tariffe di cui sopra devono essere corrisposte anticipatamente all'atto della presentazione delle istanze, delle denunce, delle comunicazioni ecc., fatte salve le:

- richieste di accesso agli atti per le quali il pagamento deve essere effettuato all'atto del ritiro;
- le istanze di Permesso di Costruire e di DIA art. 22, comma 3 del DPR 380/01 per le quali deve sempre essere anticipato l'importo minimo di € 10000 e poi, una volta definita la pratica e qualora necessario, saldato al ritiro del provvedimento.

Letto, confermato e sottoscritto  
IL SINDACO  
F.to PIZZO ADRIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.SSA DIANA VERNEAU

---

Sulla proposta di deliberazione sono stati richiesti ed acquisiti i seguenti pareri:

<b>Parere</b>	<b>Esito</b>	<b>Data</b>	<b>Il Responsabile</b>	<b>Firma</b>
Parere Tecnico	Favorevole	23/04/2015	D.ssa Diana VERNEAU	F.to in Originale

<b>Visto F.to IL SINDACO</b>	
<b>Visto F.to L'ASSESSORE COMPETENTE</b>	/

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Pecetto T.se, li 28/04/2015

Il Segretario Comunale  
D.SSA DIANA VERNEAU

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 28/04/2015 con contestuale trasmissione, in elenco, ai Capigruppo consiliari.

---

Pecetto Torinese, li 28/04/2015

Il Segretario Comunale  
D.SSA DIANA VERNEAU

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

#### **CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 23-apr-2015

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000) .

Pecetto Torinese, li 23-apr-2015

Il Segretario Comunale  
F.to D.SSA DIANA VERNEAU