Spett.le
COMUNE DI PECETTO TORINESE
Via Umberto I n. 3
10020 PECETTO TORINESE (TO)

Bollo da € 16,00

Oggetto: Offerta per l'acquisto di immobile di proprietà comunale sito in Torino, Via Feletto 54b

Il/la sottoscritto/a _____ in qualità di

- offerente in proprio
- legale rappresentante della società/Ente _____
con sede in _____, Via _____
recapito telefonico/fax _____
posta elettronica _____
C.F./P.IVA _____
Estremi e data iscrizione alla C.C.I.A.A. _____
- titolare di ditta individuale
Estremi e data iscrizione alla C.C.I.A.A. _____

nato/a a _____ prov. _____ il _____
codice fiscale _____ residente in _____,
Prov. _____ Via _____ recapito telefonico/fax _____
_____ posta elettronica _____

DICHIARA

- di aver preso integrale visione della documentazione relativa alla vendita dell'immobile e di essere a conoscenza delle norme che disciplinano la vendita in oggetto;
- di accettare tutte le clausole che possono comportare l'esclusione dell'offerta;
- di accettare espressamente ed incondizionatamente tutte le disposizioni contenute nel bando d'asta e nel regolamento comunale;

OFFRE

per l'acquisto dell'immobile comunale sito in Torino, Via Feletto 54b, il seguente aumento percentuale sull'importo a base di gara

in cifre: _____, _____%

in lettere: _____ per cento

e, pertanto, offre il seguente prezzo

in cifre: € _____, _____

in lettere: euro _____ / _____

Luogo, data e sottoscrizione leggibile e per esteso: _____

Nota: in caso di offerta congiunta la dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutti gli offerenti. Analogamente in caso di persona fisica coniugata/unita civilmente in regime patrimoniale di comunione dei beni

Spett.le
COMUNE DI PECETTO TORINESE
Via Umberto I n. 3
10020 PECETTO TORINESE (TO)

Bollo da € 16,00

Oggetto: Istanza di ammissione all'asta per la vendita di immobile di proprietà comunale sito in Torino, Via Feletto 54b

Il/la sottoscritto/a _____ in qualità di

- offerente in proprio
 offerente per procura per conto di _____

_____ (indicare nome, cognome, luogo, data di nascita e residenza)

- legale rappresentante della società/Ente _____
con sede in _____, Via _____
recapito telefonico/fax _____
posta elettronica _____
C.F./P.IVA _____
Estremi e data iscrizione alla C.C.I.A.A. _____

- titolare di ditta individuale
Estremi e data iscrizione alla C.C.I.A.A. _____

nato/a a _____ Prov. _____ il _____
codice fiscale _____ residente in _____,
Prov. _____ Via _____ recapito telefonico/fax _____
_____ posta elettronica _____

DICHIARA

(barrare le caselle di interesse)

consapevole delle conseguenze penali in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000:

- di essere penalmente indenne e in possesso di piena capacità giuridica e di non avere procedure in corso per la cessazione di tali stati;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di non avere procedimenti in corso per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una delle cause ostative previste dalla normativa antimafia;
- di essere (segnalare la situazione del caso):
 - coniugato/unito civilmente in regime di comunione dei beni con _____ (indicare nome, cognome, luogo, data di nascita e residenza)
 - coniugato/unito civilmente in regime di separazione dei beni
 - di stato libero
- di aver preso esatta conoscenza dell'immobile oggetto di alienazione e di aver considerato e valutato ogni aspetto, condizione o limite, sia intrinseco che edilizio, urbanistico o di altra specie, e pertanto di aver acquisito tutti gli elementi utili alla formulazione della propria incondizionata offerta;

- di aver preso compiutamente visione della relazione di stima e di essere consapevole di formulare offerta “a corpo“ per l’acquisto dell’immobile, nello stato di fatto e di diritto nel quale lo stesso è posseduto dal Comune, con accessori e pertinenze, diritti, oneri, servitù attive e passive di qualsiasi specie, con azioni e ragioni;
 - (nel caso di ditta individuale) che la ditta non si trova in stato di liquidazione, fallimento o altra procedura concorsuale e che non è soggetta a misure amministrative o giurisdizionali comportanti il divieto anche temporaneo a contrattare con la pubblica amministrazione;
 - (nel caso di società) che le persone aventi titolo a rappresentare la società sono: (indicare cognome, nome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale)

 - (nel caso di società) di non essere a conoscenza che sussistano cause di impedimento a carico dei suddetti amministratori o rappresentanti;
 - (nel caso di società) che la società per la quale presenta offerta non si trova in stato di liquidazione, fallimento o altra procedura concorsuale e che non è soggetta a misure amministrative o giurisdizionali comportanti il divieto anche temporaneo a contrattare con la pubblica amministrazione;
 - (per persone giuridiche diverse dalle società commerciali) che la persona giuridica rappresentata si trova nel pieno possesso dei propri diritti
- di riconoscere che la responsabilità del Comune è limitata ai casi di evizione che privi l’acquirente della disponibilità e godimento in tutto o in parte dell’immobile acquistato;
- di essere a conoscenza che l’acquirente si intende obbligato per effetto del solo atto di aggiudicazione mentre gli obblighi dell’Amministrazione sono subordinati al perfezionamento del contratto;
- di essere a conoscenza che l’acquirente subentra in tutti i diritti e gli obblighi dell’Amministrazione rispetto all’immobile e viene immesso nel possesso legale del bene alienato dalla data di stipulazione del contratto;
- di accettare incondizionatamente tutte le disposizioni contenute nel bando e, in caso di aggiudicazione, le modalità e i termini di pagamento indicati dall’Ente;
- di accollarsi, in caso di aggiudicazione, ogni spesa ed onere fiscale inerente la stipula dell’atto pubblico di compravendita, ivi comprese le spese di pubblicazione del bando.

Per i fini propri del presente procedimento, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, ai sensi del Regolamento U.E. 2016/679.

Luogo, data e firma: _____

Allegati:

- fotocopia del documento di identità in corso di validità
- deposito cauzionale

(se del caso)

- procura speciale per atto pubblico o scrittura privata autenticata da Notaio

(se del caso, per le società commerciali e per le persone giuridiche diverse dalle società commerciali)

- delibera del competente organo comprovante la volontà di acquistare gli immobili

Nota: in caso di offerta congiunta, i requisiti vanno dichiarati da parte di tutti gli offerenti compilando, ciascuno degli stessi, la dichiarazione di cui sopra