

“Allegato A”

Spett.le  
**COMUNE DI PECETTO TORINESE**  
Via Umberto I n. 3  
10020 PECETTO TORINESE (TO)

Bollo da € 16,00

**Oggetto: Offerta per l'acquisto di immobili di proprietà comunale – Lotto n. \_\_\_\_\_**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ in qualità di

- ☐ offerente in proprio  
☐ offerente per procura per conto di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(indicare nome, cognome, luogo, data di nascita e residenza)

- ☐ legale rappresentante della società/Ente \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_  
recapito telefonico \_\_\_\_\_  
posta elettronica \_\_\_\_\_  
C.F./P.IVA \_\_\_\_\_

- ☐ titolare di ditta individuale  
Estremi e data iscrizione alla C.C.I.A.A. \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_,

Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ recapito telefonico \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_

### DICHIARA

- di aver preso integrale visione della documentazione relativa alla vendita degli immobili e di essere a conoscenza delle norme che disciplinano la vendita in oggetto;
- di accettare tutte le clausole che possono comportare l'esclusione dell'offerta;
- di accettare espressamente ed incondizionatamente tutte le condizioni poste nel bando d'asta;

### OFFRE

per l'acquisto dei beni immobili di proprietà comunale – lotto n. \_\_\_\_\_ l'aumento percentuale

in cifre: \_\_\_\_\_,

in lettere: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

e, pertanto, il prezzo di euro

in cifre: \_\_\_\_\_,

in lettere: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Luogo, data e sottoscrizione leggibile e per esteso: \_\_\_\_\_

Nota: in caso di offerta congiunta la dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutti gli offerenti. Analogamente in caso di persona fisica coniugata/unita civilmente in regime patrimoniale di comunione dei beni

Spett.le  
**COMUNE DI PECETTO TORINESE**  
Via Umberto I n. 3  
10020 PECETTO TORINESE (TO)

Bollo da € 16,00

**Oggetto: Istanza di ammissione all'asta per la vendita di immobili di proprietà comunale**  
**Lotto n. \_\_\_\_\_**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ in qualità di

- ☐ offerente in proprio  
☐ offerente per procura per conto di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(indicare nome, cognome, luogo, data di nascita e residenza)

- ☐ legale rappresentante della società/Ente \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_  
recapito telefonico \_\_\_\_\_  
posta elettronica \_\_\_\_\_  
C.F./P.IVA \_\_\_\_\_  
Estremi e data iscrizione alla C.C.I.A.A. \_\_\_\_\_

- ☐ titolare di ditta individuale  
Estremi e data iscrizione alla C.C.I.A.A. \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_,  
Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ recapito telefonico \_\_\_\_\_  
posta elettronica \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

(barrare le caselle di interesse)

consapevole delle conseguenze penali in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000:

- di essere penalmente indenne e in possesso di piena capacità giuridica e di non avere procedure in corso per la cessazione di tali stati;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di non avere procedimenti in corso per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una delle cause ostative previste dalla normativa antimafia;
- di essere (segnalare la situazione del caso):
  - ☐ coniugato/unito civilmente in regime di comunione dei beni con \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (indicare nome, cognome, luogo, data di nascita e residenza)
  - ☐ coniugato/unito civilmente in regime di separazione dei beni
  - ☐ di stato libero
- di aver preso esatta conoscenza degli immobili oggetto di alienazione e di aver considerato e valutato ogni aspetto, condizione o limite, sia intrinseco che edilizio, urbanistico o di altra specie, e pertanto di aver acquisito tutti gli elementi utili alla formulazione della propria incondizionata offerta;

- di aver preso compiutamente visione della relazione di stima degli immobili oggetto di vendita e di essere consapevole di formulare offerta “*a corpo* “ per l’acquisto degli immobili, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con accessori e pertinenze, diritti, oneri, servitù attive e passive di qualsiasi specie, con azioni e ragioni;
  - ☐ (*nel caso di ditta individuale*) che la ditta non si trova in stato di liquidazione giudiziale, fallimento o altra procedura concorsuale e che non è soggetta a misure amministrative o giurisdizionali comportanti il divieto anche temporaneo a contrattare con la pubblica amministrazione;
  - ☐ (*nel caso di società*) che le persone aventi titolo a rappresentare la società sono: (*indicare cognome, nome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale*)
   
\_\_\_\_\_
   
\_\_\_\_\_
   
\_\_\_\_\_
  - ☐ (*nel caso di società*) di non essere a conoscenza che sussistano cause di impedimento a carico dei suddetti amministratori o rappresentanti;
  - ☐ (*nel caso di società*) che la società per la quale presenta offerta non si trova in stato di liquidazione giudiziale, fallimento o altra procedura concorsuale e che non è soggetta a misure amministrative o giurisdizionali comportanti il divieto anche temporaneo a contrattare con la pubblica amministrazione;
- di riconoscere che la responsabilità del Comune è limitata ai casi di evizione che privi l’acquirente della disponibilità e godimento in tutto o in parte degli immobili acquistati;
- di riconoscere che l’esercizio della prelazione sarà consentito all’eventuale titolare del diritto sulla base della migliore offerta ed alle medesime condizioni, nel termine perentorio di 60 giorni dalla comunicazione della proposta contrattuale e contenente ogni informazione utile per l’interessato;
- di essere a conoscenza che l’acquirente si intende obbligato per effetto del solo atto di aggiudicazione mentre gli obblighi dell’Amministrazione sono subordinati al perfezionamento del contratto;
- di essere a conoscenza che l’acquirente subentra in tutti i diritti e gli obblighi dell’Amministrazione rispetto agli immobili;
- di accettare incondizionatamente tutte le condizioni contenute nel bando d’asta e, in caso di aggiudicazione, le modalità e i termini di pagamento indicati dall’Ente;
- di accollarsi, in caso di aggiudicazione, ogni spesa inerente la stipula dell’atto pubblico di compravendita, ivi comprese le spese d’asta e di pubblicazione.

Per i fini propri del presente procedimento, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, ai sensi del D. Lgs. 196 del 2003 e del Regolamento U.E. 2016/679

Luogo, data e firma: \_\_\_\_\_

Allegati:

- ☐ fotocopia del documento di identità in corso di validità
- ☐ deposito cauzionale

(*se del caso*)

- ☐ procura speciale per atto pubblico o scrittura privata autenticata da Notaio

(*se del caso, per le società commerciali*)

- ☐ atto del competente organo comprovante la volontà di acquistare gli immobili

Nota: in caso di offerta congiunta, i requisiti vanno dichiarati da parte di tutti gli offerenti compilando, ciascuno degli stessi, la dichiarazione di cui sopra