



**COMUNE DI PECETTO TORINESE**  
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**DETERMINA DEL RESPONSABILE**

**AREA VIGILANZA, POLIZIA AMMINISTRATIVA E MANUTENZIONI**

**N. 557 DEL 23/12/2021**

**OGGETTO:**

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI DEL TERRITORIO COMUNALE PER GLI ANNI 2022 - 2023-2024.**  
**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO.**  
**DITTA ALBA VERDE DI PRENDI NIKOLL DI PECETTO TORINESE (TO).**  
**CIG: 8939336D6C**

L'anno duemilaventuno, addì ventitre, del mese di dicembre, nella sede comunale, il sottoscritto **Comandante Cav. Cosimo CALO'** in qualità di responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 107, 109 commi 2 e art. 183 comma 9 del D. Lgs. 267 del 2000, adotta la seguente determinazione:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto il Bilancio del 2021 adottato con deliberazione consiliare n. 9 del 16.03.2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 16.03.2021 con la quale veniva approvato il PEG per l'esercizio finanziario 2021 e venivano individuati i responsabili del servizio autorizzati ad emettere le relative determinazioni;



Considerato che si rende necessario provvedere all'affidamento del Servizio di manutenzione aree verdi del territorio comunale per gli anni 2022 – 2023 – 2024, fondamentale per garantire il pubblico decoro, tenendo conto che l'attuale appalto scade alla fine del 2021;

Considerato che il servizio in argomento è da ritenersi di particolare importanza visto che comprende tutte le lavorazioni di manutenzione ordinaria come il taglio del manto erboso, la pulizia generale da foglie e rami caduti, il taglio delle siepi a regola d'arte, la potatura di arbusti cespugli e roseti, il diserbo, la trinciatura lungo i cigli stradali, la potatura piante di contenimento, la manutenzione e irrigazione di fioriere e aiuole e manutenzioni varie da eseguire su tutte le aree verdi presenti sul territorio comunale;

Considerato che in questa gara è stato aggiunto un importo annuale pari a € 5.000 oltre I.V.A. (22%), valore IVA € 1.100,00, per un totale di € 6.100,00 IVA compresa; non soggetti a ribasso di gara, per manutenzioni straordinarie richieste al bisogno, come abbattimenti alberi, nuove piantumazioni di ogni genere, pulizia rii e ogni altra necessità. Tali lavorazioni verranno quantificate di volta in volta dalla ditta affidataria del servizio, applicando la stessa % di ribasso offerta in sede di gara;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Manutenzioni n. 413 del 25.10.2021 avente ad oggetto *“Servizio di manutenzione aree verdi del territorio comunale per gli anni 2022 – 2023 – 2024. Determina a contrarre e approvazione degli atti di gara. - CIG: 8939336D6C”* per un importo globale di € 74.886,00 (di cui € 59.886,00 per manutenzioni ordinarie soggetto a ribasso di gara di cui 3% pari a € 1.796,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), oltre IVA (22%), valore IVA € 16.474,92, per un totale di € 91.360,92 IVA compresa;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Manutenzioni n. 515 del 13.12.2021 avente ad oggetto *“Procedura aperta gestita mediante R.D.O. sul M.E.P.A. per l'affidamento del servizio (ai sensi dell'Art. 95, Comma 3 – Lettera B) del D. Lgs. 50/2016) del Servizio di manutenzione aree verdi del territorio comunale per gli anni 2022 – 2023 - 2024. Nomina della Commissione di gara. - CIG: 8939336D6C”*;

Visto il Verbale di gara (svoltasi in più sedute dalle ore 14,00 del 14/12/2021 alle ore 9,25 del 15/12/2021) redatto dall'Ufficio Manutenzioni, da cui si evince che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella della ditta *“Alba Verde di Prendi Nikoll”* con sede in Pecetto Torinese (TO), con un ribasso percentuale del 29,78 % sull'ammontare dell'Appalto di € 74.886,00 (di cui € 59.886,00 per manutenzioni ordinarie soggetto a ribasso di gara di cui 3% pari a € 1.796,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), per un importo risultante per l'assegnazione del servizio di € 57.586,98 oltre I.V.A (22%), valore IVA € 12.669,14, per un totale di € 70.256,12 IVA compresa;

Considerato che tale importo di € 70.256,12 IVA compresa verrà distribuito nel modo seguente, circa l'esigibilità:

- € 23.418,71 sul Cap. 1806 anno 2022;
- € 23.418,71 sul Cap. 1806 anno 2023;
- € 23.418,71 sul Cap. 1806 anno 2024;

Considerata quindi la necessità di provvedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di manutenzione aree verdi del territorio comunale per gli anni 2022 – 2023 – 2024, fondamentale per garantire il pubblico decoro, tenendo conto che l'attuale appalto scade alla fine del 2021;

Considerato che il CIG assegnato è il seguente: 8939336D6C;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267

Visto l'art. 37 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50



## DETERMINA

- di prendere atto delle risultanze della gara svoltasi nelle giornate del 14/12/2021 e 15/12/2021 il cui verbale di Gara è allegato alla presente e di aggiudicare pertanto definitivamente l'appalto del “*Servizio di manutenzione aree verdi del territorio comunale per gli anni 2022 - 2023 - 2024*” alla ditta “ALBA VERDE DI PRENDI NIKOLL” con sede in Pecetto Torinese (TO) – Strada della Vetta n. 7 – P.IVA: 09042420019, per aver presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del comma 3, lettera B, dell’art. 95 del D.Lgs 50 del 2016 e s.m.i., con un ribasso percentuale del 29,78 % sull’ammontare dell’Appalto di € 74.886,00 (di cui € 59.886,00 per manutenzioni ordinarie soggetto a ribasso di gara di cui 3% pari a € 1.796,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), per un importo risultante per l’assegnazione del servizio di € 57.586,98 oltre I.V.A (22%), valore IVA € 12.669,14, per un totale di € 70.256,12 IVA compresa;

- di dare atto che la spesa definitiva è di € 70.256,58 IVA compresa, troverà copertura a carico del PEG di cui al Bilancio dell’esercizio 2022/2024 sul cap. 1806 - Missione 09 – Programma 02 – Titolo I – Macroaggregato 103 – Cod. PDC U.1.03.02.09.012, somma ripartita come segue:

- € 23.418,71 sul Cap. 1806 anno 2022;
- € 23.418,71 sul Cap. 1806 anno 2023;
- € 23.418,71 sul Cap. 1806 anno 2023;

- di destinare la somma di € 1.497,72 per le finalità di cui all’art. 113 del D. Lgs.50 del 2016;

- di dare atto che responsabile del presente procedimento è il Geom. Gianluca Gaeta – Istruttore Tecnico – Settore Manutenzioni.

- di dare atto che la presente determinazione avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151, comma 4, della Legge 267/2000.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente  
Comandante Cav. Cosimo CALO'

