

CENTRALE ACQUISTI DEI COMUNI DI CHIERI, PECETTO TORINESE E PINO TORINESE



CONVENZIONE PER LO SVOLGIMENTO COORDINATO DELLE PROCEDURE DI ACQUISIZIONE
DI LAVORI, BENI E SERVIZI AI SENSI DELL'ART. 37 COMMA 4 DEL D.LGS. 50/2016

Enti aderenti:

COMUNE DI CHIERI - Via Palazzo di
Città n. 10 - 10023 Chieri (TO)
tel. 011.94281 - fax
011.9470250

Codice Fiscale 82000210011
Partita IVA 01131200014
PEC: protocollo.chieri@pcert.it
e-mail: protocollo@comune.chieri.to.it

COMUNE DI PECETTO TORINESE
Via Umberto I n.3 – 10020 Pecetto
Torinese (TO)
tel. 011.8609218/9 - fax 011.8609073
Codice Fiscale 90002610013 –
Partita IVA 02085860019
PEC: info@pec.comune.pecetto.to.it
e-mail: info@comune.pecetto.to.it

COMUNE DI PINO TORINESE - Piazza
Municipio n. 8 - 10025 Pino Torinese (TO)
tel. 011.8117011 - fax 011.8117369
Codice Fiscale 82000370013
Partita IVA 01984460012
PEC:
protocollo@cert.comune.pinotorinese.to.it

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA
ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL
D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI COMUNALI
CUP: H26J17000220006**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - SETTORE LAVORI PUBBLICI
DEL COMUNE DI PECETTO TORINESE**

RENDE NOTO

che il Comune di Pecetto Torinese, in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico – Settore Lavori Pubblici del Comune di Pecetto Torinese n. 613 del 11.12.2018, intende espletare un'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di *Riqualificazione energetica di edifici comunali*.

Tale indagine è volta esclusivamente ad acquisire informazioni sul mercato di settore, al fine di selezionare n. 20 Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata in applicazione dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Centrale di committenza:

Centrale Acquisti dei Comuni di Chieri, Pecetto Torinese e Pino Torinese

Stazione appaltante

Comune di Pecetto Torinese

Oggetto dell'avviso:

Con il presente avviso il Comune di Pecetto Torinese intende effettuare un'indagine di mercato volta esclusivamente ad acquisire informazioni sul mercato di settore, al fine di selezionare n. 20 Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata in applicazione dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di:

**“Riqualificazione energetica di edifici comunali”
CUP: H26J17000220006**

Descrizione dei lavori:

In particolare l'Operatore Economico cui verranno affidati i lavori dovrà svolgere i seguenti lavori:

Centro Incontri "Vecchio Forno"

- 2 valvole di zona comandate da due distinti cronotermostati;
- valvole termostatiche sui radiatori;
- installazione di pompa a portata variabile;
- posa materassino isolante sul solaio del sottotetto;

Biblioteca Civica "Barbara Allason"

- sostituzione di tutti gli infissi del piano terreno e del piano primo;
- valvole termostatiche sui radiatori;
- sostituzione di n.4 pompe con pompe a portata variabile;
- posa materassino isolante sul solaio del sottotetto;

Spogliatoio Centro Sportivo "Giorgio Ferrini"

- isolamento a cappotto di tutto il fabbricato;
- posa materassino isolante sul solaio del sottotetto;
- sostituzione del boyler delle docce;
- installazione di pannelli solari termici sulla copertura;

Centro sociale "Il Carro"

- posa materassino isolante sul solaio del sottotetto;
- posa materassino isolante sul solaio del seminterrato;
- sostituzione caldaia e relativo bruciatore;
- installazione di centralina di regolazione e di contatore di calorie;
- valvole termostatiche sui radiatori;

Importo dei lavori:

l'importo dei lavori a base d'asta è di € 142.041,58 +IVA
di cui oneri per la sicurezza € 2.989,22;

Categoria prevalente: **OG1** per € 142.041,58;

Finanziamento:

€ 120.000,00 con fondi della Regione Piemonte nell'ambito del Bando POR FESR 2014/2020: Obiettivo tematico IV – Energia sostenibile e qualità della vita. Azione IV.4c.1.1 – Bando per la realizzazione di interventi per la riduzione dei consumi energetici e utilizzo di fonti rinnovabili nelle strutture pubbliche dei Comuni e delle Unioni di Comuni con popolazione fino a 5000 abitanti;

€ 70.000,00 con Fondi propri comunali.

Tempo di esecuzione:

Il tempo di esecuzione è previsto in 90 giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio dei lavori.

Criterio di aggiudicazione:

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con l'applicazione, laddove possibile, dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso art. 97, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Sopralluogo:

Si precisa che, successivamente, nella lettera di invito verrà richiesto di effettuare un sopralluogo obbligatorio nei siti interessati.

Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che al momento della presentazione della

domanda siano in possesso dei seguenti requisiti, comprovati da documentazione che deve essere allegata alla manifestazione di interesse:

1. Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per attività coerenti con l'oggetto della presente procedura negoziata;
2. Assenza di cause di esclusione stabilite dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
3. Di possedere la qualificazione per la realizzazione di opere pubbliche al di sotto della soglia dei 150.000,00 Euro mediante attestazione SOA per opere pubbliche di categoria OG1 per la classe I (allegare la copia dell'attestazione SOA in corso di validità) o qualificazione per le opere in categoria OG1 ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.; in alternativa gli Operatori Economici non in possesso di attestazione SOA o qualificazione ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. potranno:
 - a. Costituire un R.T.I.;
 - b. Avvalersi di altro Operatore Economico.

Modalità di presentazione dell'istanza:

Gli Operatori Economici interessati, di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica allegata), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti l'interesse a partecipare all'eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto (all'istanza deve essere allegato un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, l'attestazione SOA in corso di validità o l'autocertificazione ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.), secondo una delle seguenti modalità:

1. Spedizione dell'istanza e della documentazione allegata all'indirizzo di posta elettronica certificata info@pec.comune.pecetto.to.it ; la spedizione dovrà avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata entro le ore 11.00 del giorno Mercoledì 19.12.2018; nell'oggetto della PEC deve essere riportato il mittente e la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI COMUNALI – CUP: H26J17000220006"; farà fede la data e l'ora della PEC;
2. Recapito dell'istanza e della documentazione allegata al Protocollo del Comune di Pecetto Torinese – Via Umberto I n.3 – 10020 Pecetto Torinese (TO), entro le ore 11.00 del giorno Mercoledì 19.12.2018, in busta chiusa recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI EDIFICI COMUNALI – CUP: H26J17000220006"; il mancato recapito nei tempi previsti è a rischio esclusivo del mittente.

Selezione delle Manifestazioni di Interesse:

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate da apposita Commissione all'uopo nominata, la quale, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti nei precedenti paragrafi, stilerà l'elenco degli Operatori Economici ammessi.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

La selezione degli Operatori Economici da invitare a presentare la loro offerta per l'appalto in oggetto, è ispirata ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art. 4, comma 1, all'art. 36, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché a tutti gli altri principi stabiliti dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Ove l'elenco degli Operatori Economici ritenuti idonei, sulla base dei titoli e delle competenze professionali per come documentate nella domanda di ammissione, sia superiore a 20, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La data e l'ora di effettuazione dell'eventuale seduta di sorteggio pubblico dei 20 operatori economici da invitare è fissata nel giorno Giovedì 20.12.2018 alle ore 11.00.

E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di scegliere gli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata anche senza fare ricorso al presente elenco del presente avviso, qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni di interesse tali da garantire che la procedura negoziata si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante e comunque almeno pari a quello minimo previsto dal Codice.

L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà pubblicato, dopo l'espletamento della procedura negoziata, sul sito Internet del Comune di Pecetto Torinese.

Per le 20 ditte sorteggiate, prima dell'invito alla procedura negoziata, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel Casellario Informativo dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.; in caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Trattamento dati:

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Pecetto Torinese ed il Responsabile è il Responsabile del Servizio Tecnico – Settore Lavori Pubblici.

Altre informazioni:

La presente manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante, restando il prosieguo della gara vincolato all'eventuale approvazione del progetto esecutivo dell'opera citata e l'affidamento medesimo soggetto all'esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia di contratti pubblici, né vale come certificazione delle competenze e/o esperienze dichiarate dagli Operatori Economici ammessi.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Luca Maria Fasano – Responsabile del Servizio Tecnico – Settore Lavori Pubblici del Comune di Pecetto Torinese.

Per qualsiasi informazione gli interessati possono rivolgersi a:

Comune di Pecetto Torinese

Ufficio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici:

tel. 011/8609218

e-mail: tecnico@comune.pecetto.to.it

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Comune di Pecetto Torinese (nella *home page* e nella Sezione Bandi e Appalti), unitamente alla modulistica allegata.

È inoltre consultabile presso l'Ufficio Protocollo nei seguenti orari:

- lunedì, mercoledì e venerdì ore 8.30 – 11.00
- martedì e giovedì ore 14.00 – 17.00
- mercoledì ore 16.00 – 17.00

Pecetto Torinese, 11.12.2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
SETTORE LAVORI PUBBLICI
DEL COMUNE DI PECETTO TORINESE
Arch. Luca Maria FASANO
Firmato digitalmente**

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Spett.le
CENTRALE ACQUISTI DEI COMUNI DI
CHIERI, PECETTO TORINESE E PINO TORINESE
c/o COMUNE DI PECETTO TORINESE
Via Umberto I 3
10020 PECETTO TORINESE

OGGETTO: Avviso pubblico per Manifestazione di Interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di Riqualficazione energetica di edifici comunali
CUP: H26J17000220006
Scadenza Mercoledì 19.12.2018– ore 11.00

Istanza e connesse dichiarazioni

(ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. N. 445/2000)

Il sottoscritto
nato a (prov.) il
codice fiscale
residente a(prov.) in via n.
in qualità di:
☐ legale rappresentante
☐ titolare
☐ procuratore
☐ (altro specificare)
della
Ditta.....
con sede in (cap.) (prov.)
via/piazza
con Codice Fiscale n. con Partita IVA n.
Tel.....
E-mail.....PEC.....

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad essere invitata alla procedura negoziata in oggetto indicata, come:

- ☐ Impresa singola/società cooperativa;
- ☐ Consorzio (che si riserva di indicare l'impresa/e consorziata/e in sede di offerta);
- ☐ Impresa Capogruppo di raggruppamento temporaneo, da costituire con i seguenti soggetti:
- 1)
- 2).....
- ☐ Avvalimento con l'Impresa.....
(in tal caso, allegare copia della SOA dell'Impresa Ausiliaria o attestazione di qualificazione ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.).

A tal fine ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

D I C H I A R A

- a) di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- b) di essere iscritto alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede, per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento;
- c) di essere in possesso di attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione nella categoria prevalente **OG1 – classifica I**, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 (**allegare copia dell'attestazione SOA**) o qualificazione per le opere in categoria **OG1** ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (**allegare autocertificazione ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.**);
- d) di aver preso conoscenza della tipologia delle lavorazioni e dei requisiti richiesti per l'affidamento e successiva esecuzione e di aver preso conoscenza delle condizioni espresse nell'avviso di manifestazione di interesse;
- e) di essere in grado di documentare quanto sopra dichiarato.

(luogo e data)

FIRMA

.....

Allegati:

- ☐ fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore;
- ☐ Copia dell'attestazione SOA in corso di validità o autocertificazione ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

N.B. In caso di R.T.I. il presente modulo deve essere reso e sottoscritto distintamente da parte di ciascun componente l'R.T.I. e, in caso di Avvalimento, da parte dell'Impresa Ausiliaria.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, il sottoscritto dichiara di acconsentire, espressamente e validamente, al trattamento dei dati innanzi riportati per l'espletamento della procedura per l'affidamento del servizio.

(luogo e data)

FIRMA

.....